

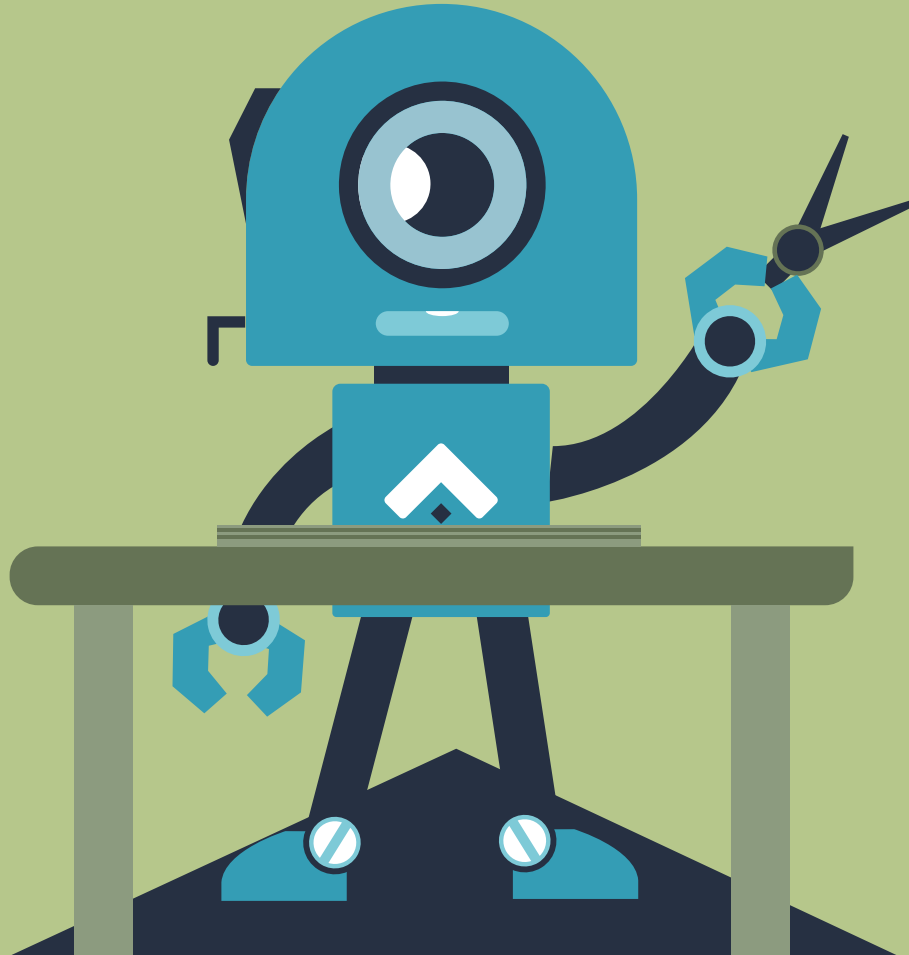


COLEGIO OFICIAL DE  
APAREJADORES Y ARQUITECTOS  
TÉCNICOS DE GRANADA

III Edición del Curso de Preparación

# Acceso de Técnicos a la Administración Pública

15 FEBRERO 2021



**PRÓXIMO  
CURSO**

**15 FEB. 2021**

Este curso está diseñado para optar a cualquier plaza de las distintas administraciones públicas. Está estructurado en tres Módulos que se pueden cursar independientemente.

- ▷ 75 Sesiones de 4 horas presenciales.
- ▷ 94 Temas que lo componen.
- ▷ 20 Sesiones de talleres prácticos.
- ▷ Foro para cada tema, con todas las dudas que surjan.
- ▷ Ejercicios tipo test.
- ▷ Ejercicios corregidos por cada tema.

**CLASES**  
**PRÁCTICAS Y TEÓRICAS**

---

**Lunes y Jueves**

III Edición del Curso de Preparación

# Acceso de Técnicos a la Administración Pública

## ▷ MÓDULOS

I. Normas generales de conocimiento de la Administración.

23 Temas y 6 talleres prácticos

---

II. Régimen de Suelo y Urbanismo. Intervención de la Administración Local en el desarrollo Urbano.

39 Temas y 8 Talleres prácticos

---

III. Materias específicas. Obras, Arquitectura y Legislación sectorial.

32 Temas y 9 Talleres prácticos

## ▷ CARGA LECTIVA

Clases teóricas + talleres > 298 horas

Prácticas personales > 376 horas

Trabajo Fin de curso > 100 horas

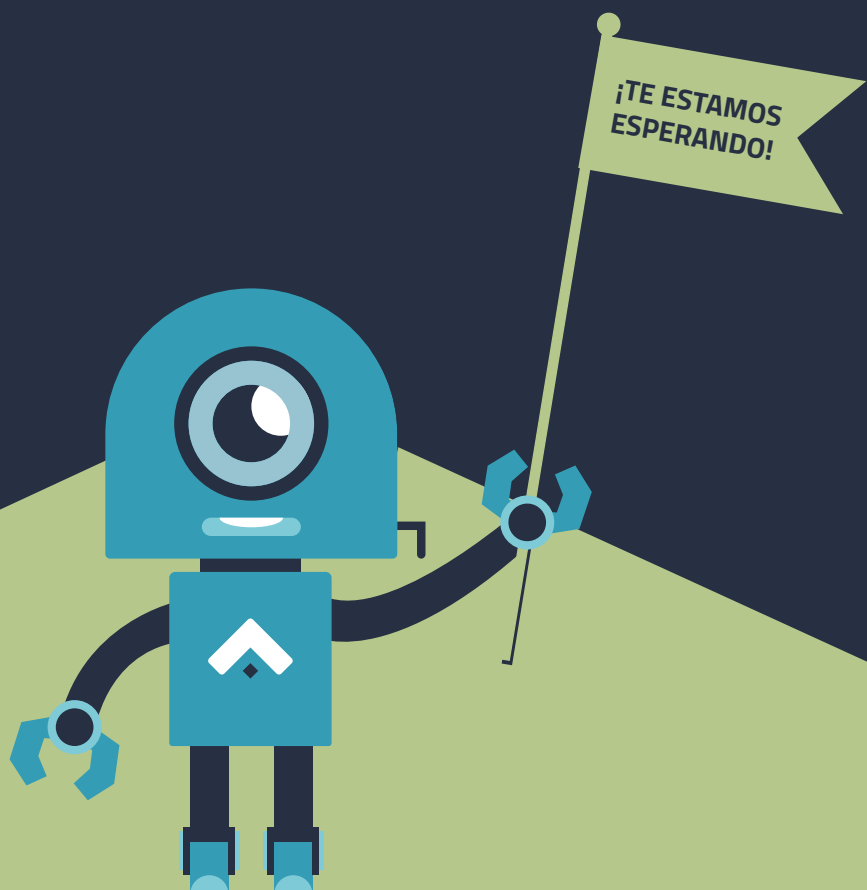
Total > 774 horas

## ▷ SESIONES

74 Sesiones de 4 horas  
(incluidos los talleres)

## ▷ TALLERES

22 Talleres de 4 horas  
1 Taller de 2 horas



# PROGRAMA

## MÓDULO I

### Normas generales de conocimiento de la Administración

**Tema 01.** La constitución española. Principios que la informan

**Tema 02.** La organización del estado I

**Tema 03.** La organización del estado II

**Tema 04.** La organización territorial del estado. Competencias de la comunidad autónoma

**Tema 05.** El municipio y la provincia I

**Tema 06.** El municipio y la provincia II

**Tema 07.** Legislación de régimen local y de autonomía local

**Tema 08.** Intervención de los entes locales

**Tema 09.** Órganos de la administración y su funcionamiento

**Tema 10.** Haciendas locales

**Tema 11.** El acto administrativo

**Tema 12.** El procedimiento administrativo

**Tema 13.** La responsabilidad patrimonial de la administración

**Tema 14.** Contratación administrativa I

**Tema 15.** Contratación administrativa II

**Tema 16.** La administración electrónica

**Tema 17.** Estatuto básico del empleado público

**Tema 18.** Responsabilidad disciplinaria y penal del empleado público

**Tema 19.** Tasaciones inmobiliarias

**Tema 20.** Valoraciones catastrales

**Tema 21.** Valoraciones urbanísticas

**Tema 22.** Transparencia

**Tema 23.** Igualdad

**TALLERES: 6**

+ INFORMACIÓN Y REGISTRO:

**958 22 99 88**  
**especializarte.com**

# PROGRAMA

## MÓDULO II

### Régimen de Suelo y Urbanismo. Intervención de la Administración Local en el desarrollo Urbano.

**Tema 01.** El urbanismo en España

**Tema 02.** El texto refundido de la ley de suelo y rehabilitación urbana

**Tema 03.** Trlsru y desarrollo urbanístico sostenible

**Tema 04.** Ordenación del territorio

**Tema 05.** Actividad urbanística

**Tema 06.** Régimen de derechos y obligaciones resultado de la ordenación urbanística. Clases y categorías del suelo

**Tema 07.** El aprovechamiento urbanístico. La técnica de la calificación del suelo I

**Tema 08.** El aprovechamiento urbanístico. La técnica de la calificación del suelo II

**Tema 09.** Actuaciones en suelo rústico

Tema 10.- edificaciones irregulares

**Tema 11.** Régimen de las parcelaciones

**Tema 12.** Ordenación urbanística

**Tema 13.** Planificación urbanística

**Tema 14.** Planeamiento urbanístico de carácter general

**Tema 15.** Planeamiento urbanístico de desarrollo de carácter integral

**Tema 16.** Planeamiento urbanístico de desarrollo de carácter sectorial. Tipología

**Tema 17.** Instrumentos que completan la ordenación urbanística

**Tema 18.** Tramitación y aprobación de los instrumentos de ordenación urbanística

**Tema 19.** Efectos de la aprobación de los instrumentos de ordenación urbanística

**Tema 20.** Protección del patrimonio

**Tema 21.** Ejecución urbanística

**Tema 22.** Reparcelación y otros instrumentos de transformación jurídica del suelo

**Tema 23.** Ejecución sistemática

**Tema 24.** Sistemas de actuación públicos

**Tema 25.** Sistemas de actuación privados

**Tema 26.** Formas de ejecución asistemática

**Tema 27.** Expropiación forzosa

**Tema 28.** Intervención en la edificación y usos del suelo (vuelo y subsuelo)

**Tema 29.** Deber de conservar la urbanización y la edificación

**Tema 30.** Control preventivo de la intervención: licencias urbanísticas

**Tema 31.** La actividad comunicada como título habilitante

**Tema 32.** Publicidad de los actos de intervención en la edificación y usos del suelo

**Tema 33.** Inspección urbanística

**Tema 34.** Protección de la legalidad I

**Tema 35.** Protección de la legalidad II

**Tema 36.** Infracciones urbanísticas y su sanción I

**Tema 37.** Infracciones urbanísticas y su sanción II. Responsabilidad penal

**Tema 38.** Bienes de la administración

**Tema 39.** Intervención en el mercado del suelo

**TALLERES: 8**

# PROGRAMA

## MÓDULO III

### Materias específicas. Obras, Arquitectura y Legislación sectorial.

**Tema 01.** La ley de ordenación de la edificación

**Tema 02.** Código técnico de la edificación

**Tema 03.** SE. Seguridad estructural

**Tema 04.** SI. Seguridad contra incendios

**Tema 05.** SUA y HS. Seguridad de utilización y  
accesibilidad y salubridad

**Tema 06.** HE ahorro energético

**Tema 07.** HR protección frente al ruido

**Tema 08.** Accesibilidad I

**Tema 09.** Accesibilidad II

**Tema 10.** Prevención de riesgos laborales

**Tema 11.** Seguridad en la construcción

**Tema 12.** Gestión de residuos

**Tema 13.** Urbanización de vías y calles

**Tema 14.** Urbanización de parques y jardines

**Tema 15.** Redes de infraestructuras básicas

**Tema 16.** Protección del medio ambiente

**Tema 17.** Autorización de actividades

**Tema 18.** Regulación de actividades

**Tema 19.** Patologías

**Tema 20.** Calidad

**Tema 21.** Estudio del terreno y replanteo

**Tema 22.** Demoliciones

**Tema 23.** Cimentaciones

**Tema 24.** Estructuras

**Tema 25.** Muros y cerramientos

**Tema 26.** Acabados

**Tema 27.** Instalaciones I

**Tema 28.** Instalaciones II

**Tema 29.** Habitabilidad de la viviendas

**Tema 30.** Vivienda protegida

**Tema 31.** Presupuestos y mediciones

**Tema 32.** Cartografía

**TALLERES: 9**

**+ 3 Sesiones de  
Preparación Práctica de Examen**

*¡Llámenos!*  
**958 22 99 88**  
**especializarte.com**

## **OPINIONES REALES:**

*"Ha sido un antes y un después en mi camino..."*

**Raquel Aguilera**

*"Ha estado a la altura de mis expectativas, el curso me parece de 10."*

**Teresa Albea**

**En la encuesta de satisfacción realizada de la  
II Edición el resultado ha sido de 8,6.**

**Colabora:**



**COLEGIO OFICIAL DE  
APAREJADORES Y ARQUITECTOS  
TÉCNICOS DE GRANADA**

**+ INFORMACIÓN Y REGISTRO:**

**958 22 99 88**  
**especializarte.com**